

Rold Skov Golfklub

Golfvej 1, 9520 Skørping

CVR-nr. 16 70 41 05

Årsrapport 2021

Godkendt på klubbens ordinære generalforsamling, den 21. marts 2022

Dirigent:

.....
Thomas Schultz



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om foreningen	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar – 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Pengestrømsopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Rold Skov Golfklub.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af klubbens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af klubbens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skørping, den ##. marts 2022

Bestyrelse:

Henrik Brandt
formand

Jan Madsen Maarup
næstformand

Lisa Kjær
kasserer

Odin Sletten

Allan Laursen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Rold Skov Golfklub

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rold Skov Golfklub for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionsbehandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den ##. marts 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Thomas S. Kallehaug
statsaut. revisor
mne35422

Ledelsesberetning

Oplysninger om foreningen

Navn	Rold Skov Golfklub
Adresse, postnr. By	Golfvej 1, 9520 Skørping
CVR-nr.	16 70 41 05
Hjemstedskommune	Rebild
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.roldskovgolf.dk
E-mail	info@roldskovgolf.dk
Telefon	96 82 83 00
Bestyrelse	Henrik Brandt, formand Jan Madsen Maarup Lisa Kjær Odin Sletten Allan Laursen
Direktion	Michael Lynnerup Kjeldsen (golfmanager)
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg
Generalforsamling	##. marts 2022

Ledelsesberetning

Beretning

Klubbens formål og aktiviteter

Klubbens aktiviteter består i at forestå driften af golfbanen og at organisere dertil hørende idrætslige aktiviteter, så klubbens medlemmer kan udøve golfspillet under de bedst mulige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Klubbens resultat udgør et overskud på 337 t.kr. mod et overskud på 536 t.kr. i 2020.

Årets driftsresultat overstiger de forventninger, som fremgår af budgettet for 2021, hvilket primært skyldes medlemstilgang. Dele af denne positive indtjening er anvendt på ekstra vedligehold af baneanlæg og maskiner.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2021.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Indtægter		
2	Kontingenter	4.486.936	4.042.836
	Greenfee	749.963	783.607
	Sponsorater og reklameindtægter	315.941	277.860
	Indtægter, Hul 19	1.179.585	1.054.162
	Indtægter Proshop og træning	983.213	1.179.013
3	Andre driftsindtægter	674.645	516.206
		<u>8.390.283</u>	<u>7.853.684</u>
	Omkostninger		
	Jordleje, netto	-66.295	-66.446
	Sports- og eliteafdelingen	-23.046	-19.195
	Vareforbrug, Hul 19	-467.290	-461.578
	Vareforbrug, Proshop	-638.496	-705.933
4	Bane- og maskindrift	-1.434.609	-1.107.005
4	Ejendommens drift	-399.454	-362.230
4	Administrationsomkostninger	-368.987	-313.301
4	Omkostninger, Hul 19	-45.053	-45.907
4	Salgsomkostninger	-197.200	-273.069
5	Personaleomkostninger	-3.664.604	-3.040.798
	Afskrivninger	-649.673	-818.045
		<u>-7.954.707</u>	<u>-7.213.507</u>
	Resultat før renter	435.576	640.177
6	Finansielle omkostninger	-98.550	-103.732
	Årets resultat	<u>337.026</u>	<u>536.445</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
7	Materielle anlægsaktiver		
	Baneanlæg, ejendom m.v.	11.476.600	11.473.692
	Driftsmateriel og inventar	2.114.815	1.815.646
		<u>13.591.415</u>	<u>13.289.338</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>13.591.415</u>	<u>13.289.338</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger	462.632	332.695
	Andre debitorer	11.056	0
8	Andre tilgodehavender	0	3.514
9	Periodeafgrænsningsposter	124.067	73.529
		<u>597.755</u>	<u>409.738</u>
10	Likvide beholdninger	<u>964.873</u>	<u>1.790.306</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.562.628</u>	<u>2.200.044</u>
	AKTIVER I ALT	<u>15.154.043</u>	<u>15.489.382</u>
	PASSIVER		
11	Egenkapital		
	Egenkapital primo	10.265.166	9.728.721
	Overført resultat	337.027	536.445
	Egenkapital i alt	<u>10.602.193</u>	<u>10.265.166</u>
	Gældsforpligtelser		
12	Langfristede gældsforpligtelser		
	Prioritetsgæld, Nykredit	3.157.478	3.426.234
	Kortfristede gældsforpligtelser		
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	273.900	271.909
13	Leverandørgæld	413.032	345.952
	Forudbetalinger	173.571	192.038
14	Anden gæld	446.948	639.613
	Feriepengeforpligtelse	86.921	348.470
		<u>1.394.372</u>	<u>1.797.982</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.551.850</u>	<u>5.224.216</u>
	PASSIVER I ALT	<u>15.154.043</u>	<u>15.489.382</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Pengestrømsopgørelse

kr.	2021	2020
Årets resultat	337.026	536.445
Afskrivninger/fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	649.673	818.045
Pengestrøm fra primær drift før forskydninger i driftskapital	986.699	1.354.490
Tilgodehavender og varelager	-188.017	106.373
Leverandørgæld	67.080	59.237
Anden driftsafledt gæld	-472.681	833.137
Pengestrøm fra driftsaktivitet	393.081	2.353.237
Køb af materielle anlægsaktiver	-992.251	-1.063.393
Salg af materielle anlægsaktiver	40.500	37.500
Modtaget tilskud m.v.	0	118.950
Pengestrøm til investeringsaktivitet	-951.751	-906.943
Afdrag på prioritetsgæld	-266.763	-263.546
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-266.763	-263.546
Årets pengestrøm	-825.433	1.182.748
Likvider, primo	1.790.306	607.558
Likvider, ultimo	964.873	1.790.306
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	9.330	4.062
Kassekredit	955.207	1.712.240
MobilePay konto	0	0
Øvrige konti	336	74.004
	964.873	1.790.306

Pengestrømsopgørelse kan ikke direkte udledes af årsregnskabets øvrige bestanddele.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rold Skov Golfklub for 2021 er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse som er nærmere beskrevet nedenfor.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Klubbens indtægter består af kontingent, greenfee, restaurantdrift og drift af Proshop. Kontingentopkrævningerne er udskrevet i månederne januar/februar og juli/august, som dækker sæsonen 1. januar – 31. december. Indtægter fra reklame og sponsorer er indtægtsført efter faktureringsprincippet.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til afholdelse af klubbens aktiviteter, drift og vedligehold af bane, bygninger og maskiner samt personale, administration og markedsføring.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og baneanlæg.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Golfbane	Afskrives ikke (klubben har brugsret frem til 2039)
Bygninger inkl. ombygninger	Der afskrives på bygninger inkl. ombygninger under hensyntagen til scrapværdi. Afskrivningsperiode: 10-30 år
Driftsmateriel og inventar	Afskrivningsperiode: 3-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

kr.	2021	2020
2 Kontingenter		
Seniorer	4.277.641	3.845.000
Long distance	25.561	30.501
Juniorer og ungseniorer	160.034	99.135
Prøvedlemmer	1.500	53.000
Støttemedlemmer	22.200	15.200
Sponsormedlemmer	0	0
	<u>4.486.936</u>	<u>4.042.836</u>
3 Andre driftsindtægter		
Matcher	41.460	56.594
Skabsleje	64.625	58.500
Sponsorer, drivingrange	0	336
Offentligt lovmæssigt tilskud, juniorer m.v.	256.188	101.282
Indmeldelsesgebyr, flexmedlemmer	10.850	7.300
Driving Range - træningsbolde	186.753	209.592
Golfbiler og trolleys	112.825	79.477
Øvrige indtægter	1.944	3.125
	<u>674.645</u>	<u>381.272</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2021	2020
4 Andre eksterne omkostninger		
Bane- og maskindrift		
Arbejdstøj	30.036	18.745
Baneudstyr m.v.	21.672	21.293
Driving Range og golfbiler	52.584	99.351
Benzin og olie m.v.	171.121	149.352
Gødning m.v.	259.613	198.351
Reparation og vedligeholdelse maskiner	355.440	288.761
Leje og leasing af maskiner	264.301	150.192
Småanskaffelser	70.679	35.735
Vandafgift	64.681	58.821
Vand og vandingsanlæg	40.686	65.020
Stier, anlæg og vedligeholdelse	103.796	21.384
	<u>1.434.609</u>	<u>1.107.005</u>
Ejendommens drift		
Huslejeindtægt, stuehus og Hul 19	-50.400	-50.400
El og varme	103.381	67.921
Fyringsolie	103.066	81.161
Forsikringer	96.519	92.852
Rengøring og renovation	55.716	35.623
Kloak og slamsugning	36.119	98.165
Småanskaffelser	1.376	2.307
Reparation og vedligeholdelse	38.853	17.001
Arealer ved bygninger	3.788	13.541
Øvrige driftsomkostninger	11.036	4.059
	<u>399.454</u>	<u>362.230</u>
Administrationsomkostninger		
Abonnementer	157.815	143.476
Bestyrelsesmøder m.v.	17.029	20.538
Porto og fragt	98	180
Kontorartikler og tryksager	14.732	2.871
Gebyrer	34.312	35.532
Revision og regnskabsmæssig assistance	40.091	45.099
Telefon, internet m.v.	61.425	60.431
Vedligeholdelse og edb	43.037	6.352
Øvrige omkostninger (regulering af moms/kassedifferencer)	448	-1.178
	<u>368.987</u>	<u>313.301</u>
Omkostninger, Hul 19		
Kontingenter/abonnement	8.549	8.541
Leje, kaffeautomat	13.104	12.305
Køb, køkkenudstyr	6.710	48
Diverse omkostninger	15.940	24.341
Personale beklædning	750	672
Emballage	0	0
	<u>45.053</u>	<u>45.907</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2021	2020
4 Andre eksterne omkostninger (fortsat)		
Salgsomkostninger		
Sponsorturnering	15.244	7.200
Baneudvalg	710	0
Udvalgsturnering	0	0
Husudvalg	0	710
Reklame- og skilteomkostninger	12.024	125.201
Repræsentation og gaver	0	0
Klubaktiviteter	9.705	0
DGU-kontingenter, medlemmer	159.517	139.958
DGU/SGN-møder	0	0
	<u>197.200</u>	<u>273.069</u>
Andre eksterne omkostninger i alt	<u>2.445.303</u>	<u>2.101.512</u>
5 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	3.412.560	3.010.133
Pension	309.193	286.132
Kørselsgodtgørelse	19.730	23.706
Regulering af feriepengeforpligtelse	-16.608	-16.671
Lønrefusioner og sygedagpenge	-196.383	-226.757
Statslig lønkompensation	0	-167.759
Andre omkostninger til social sikring	110.393	87.749
Multimediebeskatning	0	0
Personaleomkostninger	17.292	36.765
Kontingent, arbejdsgiverforening	8.427	7.500
	<u>3.664.604</u>	<u>3.040.798</u>
6 Finansielle omkostninger		
Prioritetsgæld, Nykredit	91.221	99.276
Amortisering, variabelt lån	4.409	4.374
Øvrige renter	2.920	82
	<u>98.550</u>	<u>103.732</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

kr.	Baneanlæg, ejendom m.v.	Drifts- materiel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2021	13.716.964	5.196.783	18.913.747
Tilgang	47.763	944.488	992.251
Modtaget tilskud til investeringer	0	0	0
Afgang	0	-527.936	-527.936
Kostpris 31. december 2021	13.764.727	5.613.335	19.378.062
Afskrivninger 1. januar 2021	2.243.272	3.381.137	5.624.409
Afskrivninger	44.855	559.948	604.803
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afhændede afskrivninger	0	-442.565	-442.565
Afskrivninger 31. december 2021	2.288.127	3.498.520	5.786.647
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	11.476.600	2.114.815	13.591.415

kr.	2021	2020
8 Andre tilgodehavender		
Tilgodehavende, LAG-tilskud	0	0
Øvrige tilgodehavender	0	3.514
	0	3.514

9 Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalte forsikringer	70.842	0
Forudbetalt telefon og internet	9.500	9.379
Forudbetalt leasing	43.725	60.650
Forudbetalt, øvrige	0	3.500
	124.067	73.529

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2021	2020
10 Likvide beholdninger		
Kassebeholdninger	9.330	4.062
Kassekredit, Jutlander Bank	955.207	1.712.240
Mobile Pay, Jutlander Bank	0	0
Øvrige konti, Jutlander Bank	336	74.004
	<u>964.873</u>	<u>1.790.306</u>
11 Egenkapital		
Saldo 1. januar	10.265.166	9.728.721
Årets resultat	337.027	536.445
Saldo 31. december	<u>10.602.193</u>	<u>10.265.166</u>

Indskud fra medlemmer kan ikke refunderes efter indskud. Indskudsordning på 3.000 kr. går tabt ved udmeldelse. Indskudsordning på 10.000 kr. er medlemmernes eje og kan sælges videre ved udmeldelse, men kan ikke refunderes af Rold Skov Golfklub. De samlede indskud til klubben fra medlemmerne udgør 7.220.711 kr.

12 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 1/1 2021	Gæld i alt 31/12 2021	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
30-årigt obligationslån med variabel rente	1.025.489	960.403	65.871	894.531	626.854
20-årigt tilpasningslån med variabel rente	771.805	687.648	83.981	603.666	269.308
20-årigt kontantlån, (rentesats 1,7256 %)	1.951.609	1.829.678	124.048	1.705.628	1.187.510
	<u>3.748.903</u>	<u>3.477.729</u>	<u>273.900</u>	<u>3.203.825</u>	<u>2.083.672</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

kr.	2021	2020
13 Leverandørgæld		
Kreditorer	110.056	100.473
El	9.500	0
Skyldig vandafgift	31.971	22.053
Revisor (EY)	54.000	14.000
Afregning Golfring	122.755	124.676
Skyldig lønkomensation Covid-19	84.750	84.750
	<u>413.032</u>	<u>345.952</u>
14 Anden gæld		
Arbejdsmarkedsbidrag og A-skat	229.536	375.732
Pension	20.407	10.248
Feriepenge	25.212	10.518
Sociale ydelser	10.028	8.474
Moms	128.964	171.666
Deposita	32.100	32.100
Modtagne forudbetalinger	0	30.875
Øvrige poster	701	0
	<u>446.948</u>	<u>639.613</u>

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.478 t.kr., er der givet pant i baneanlæg, grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 11.477 t.kr.

Klubben har indgået en leasingaftale med en restløbetid på 31 mdr. med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 76 tkr. og en samlet restbetalingsforpligtelse på 196 t.kr.